



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΚΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **10-30/6/2015** πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λοκρών, που περιλαμβάνει την αριθμ. **10/126/2015** απόφασή του.

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΟΚΡΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΟΝΤΑ	ΜΕΛΗ	ΑΠΟΝΤΑ
Ν.Λιόλιος	Η.Κολομτσάς	Γ.Σταθουλόπουλος Ι.Θεοδοσίου-Συροπούλου Β.Καρατράντος Αλ.Κούρος Δ.Τσοχαντάρης Ι.Χριστοφόρου Α.Θεοχάρης Γ.Γουρνάς Γ.Βλαχάβας Π.Μαρκοστάμος Ι.Κούρος Ν.Παπαχριστόπουλος Γ.Ρούσσης Δ.Χρήστου Α.Κοτσιαφίτη Κ.Αγγελούσης Κ.Σούλιας Ν.Σωτήρχου Ι.Παπαγεωργίου Β.Σίμου-Παλαιολόγου Γ.Σκαμπερδόπουλος Κ.Δούρος Β.Δ.Κυριαζής		Α.Γκιώνης Ζ.Καζάνας Κ.Πάσσας

Ο Δήμαρχος Λοκρών Κος. Νικόλαος. Λιόλιος προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Παρόντες Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων:

Απόντες Πρόεδροι Δημοτικών Κοινοτήτων: 1. Α. Κατσούλης, 2. Γ. Πάσσα, 3. Μ. Δουμάνη

Παρόντες Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων: 1. Ι. Σκορδάς, 2. Δ.Κυριαζής,
3.Σαρηγιάννης, 4. Γ. Ρουμπής ,

Απόντες Πρόεδροι Τοπικών Κοινοτήτων:, 1. Γ. Μύθης , 2. Α. Πλατίτσας ,3. Α. Ευθυμίου,
4. Δ. Γλουσιάνος

Παρόντες Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1. Ι. Γιαννάρας,

Απόντες Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων: 1. Α. Λάμπρου, 2. Ι. Λιάρτης

Στην Αταλάντη και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα, **30 Ιουνίου 2015** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20,00 μ.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λοκρών, ύστερα από την αριθμ. **9737 - 25/06/2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία επιδόθηκε σε κάθε Σύμβουλο σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν 3852/2010 και αφού βρέθηκε απαρτία των παρόντων μελών (**24**) σε σύνολο (**27**) κηρύχθηκε από τον κ. Πρόεδρο η έναρξη της συνεδρίασης, στην οποία παρόν ήταν και ο υπάλληλος του Δήμου, Βασίλειος Λιάρτης για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης, των προς συζήτηση κατά σειρά παρακάτω θεμάτων:

Θέμα 6ο: Κανονισμός λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων πλατείας Αταλάντης

Ο Κος Πρόεδρος για το θέμα της ημερήσιας διάταξης περί **Κανονισμός λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων πλατειών Δ.Κ. Αταλάντης** έδωσε το λόγο στον Κο Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ. αρ. 3/16/2015 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά τον **Κανονισμός λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων πλατείας Αταλάντης**

Το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Αταλάντης μας έστειλε την υπ' αριθμ. 2/5/2015 απόφασή του, με την οποία προτείνει τον **Κανονισμό λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων πλατειών Δ.Κ. Αταλάντης**.

Ο Δ.Σ. Κος Κ. Αγγελούσης ζήτησε να έρθει κανονισμός για όλο το Δήμο (πλατείες , πεζόδρομους) και ο Δ.Σ. Γ. Ρούσσης ζήτησε την αναβολή του θέματος και να επανέλθει στο Δ.Σ. συγκεντρωτικά για όλο το Δήμο. Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τ' ανωτέρω κατά την οποία και μετά ανταλλαγή απόψεων των μελών αυτού .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τον **Κανονισμό λειτουργίας κοινόχρηστων χώρων πλατειών Δ.Κ. Αταλάντης** ως ακολούθως:

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΛΑΤΕΙΩΝ Δ.Κ. ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

Α Ρ Θ Ρ Ο 1.

1.1. Ο παρών κανονισμός αναφέρεται στις Πλατείες της δημοτικής Κοινότητας Αταλάντης του Δήμου Λοκρών:

1.2. Ο παρών κανονισμός αποσκοπεί: α) στην εξασφάλιση άνετων συνθηκών κυκλοφορίας για τους πεζούς και στην εξυπηρέτηση των αναγκών προσπέλασης στις πλατείες της Αταλάντης, β) στη διασφάλιση της απόλαυσης του κοινόχρηστου χώρου από τους κατοίκους και τους επισκέπτες του Δήμου και γ) στην ισότιμη και δίκαιη αντιμετώπιση των επαγγελματιών του Δήμου Λοκρών.

1.3. Ο παρών κανονισμός αποτελεί ενιαίο σύνολο και συνδέεται αναπόσπαστα με το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.), τις ισχύουσες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις των πόλεων και των λοιπών οικισμών και την κείμενη νομοθεσία περί κοινοχρήστων χώρων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2.

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΙΣ ΠΛΑΤΕΙΕΣ

Η άδεια για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (με την καταβολή του σχετικού τέλους, όπως αυτό ορίζεται από το αρμόδιο όργανο του Δήμου) στις πλατείες από τα καταστήματα, θα δίδεται από τον αρμόδιο κατά

τόπον Αντιδήμαρχο, κατά τα οριζόμενα κατωτέρω, πάντα αφού προβλεφθεί η εξασφάλιση: α) ελεύθερου χώρου για την αναψυχή των κατοίκων και επισκεπτών και β) πολλών ελεύθερων και ευρύχωρων διαδρόμων διέλευσης πεζών προς τις εξόδους της πλατείας (που προσμετρώνται ασφαλώς στο ποσοστό του ελεύθερου χώρου) και σύμφωνα με τις εξής προϋποθέσεις:

2.1. Τα καταστήματα θα μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα στις πλατείες στην προβολή απέναντι από την πρόσοψή τους και σε επιφάνεια που δε θα υπερβαίνει τη συνολική εσωτερική επιφάνεια του καταστήματος προσαυξημένη κατά πενήντα τοις εκατό (50%) και ταυτόχρονα σε επιφάνεια που δε θα υπερβαίνει την αντιστοιχία των καθορισμένων επιτρεπόμενων θέσεων από την αρμόδια Υγειονομική Υπηρεσία (μέγιστη αντιστοιχία 2,00 τ.μ./ανά θέση). Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων δε μπορεί να υπερβαίνει σε πλάτος την πρόσοψη του καταστήματος, ενώ αν παρακωλύεται ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση της πλατείας, μπορεί να μη χορηγείται άδεια παρά μόνο για το εβδομήντα τοις εκατό (70%) του πλάτους της πρόσοψης του καταστήματος. Στη Κεντρική Πλατεία της Αταλάντης η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων οριοθετείται ως εξής: Τα καταστήματα μπορούν να αναπτύξουν τραπεζοκαθίσματα δεξιά και αριστερά των επιγείων φωτιστικών σωμάτων στο κέντρο της πλατείας. Στο τμήμα της πλατείας που εφάπτεται στο σιντριβάνι τα τραπεζοκαθίσματα οριοθετούνται από τα παρτέρια των δέντρων. Στο τμήμα της Πλατείας που εφάπτεται στην οδό Εθνικής Αντιστάσεως η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μέχρι το όριο των κιγκλιδωμάτων που υπάρχουν εκατέρωθεν της πλατείας. Στο πάνω επίπεδο της Πλατείας τα τραπεζοκαθίσματα θα αναπτύσσονται μέχρι το όριο των παρτεριών των δέντρων.

2.2. Αν υπάρχουν περισσότερα του ενός καταστήματα που έχουν πρόσοψη σε χώρο της πλατείας και επιθυμούν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων κλπ στο συγκεκριμένο χώρο, τότε ο χώρος που διατίθεται σε καθένα από αυτά καθορίζεται με απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας κατ' αναλογία του μήκους των προσόψεων τους και των εσωτερικών εμβαδών τους.

2.3. Καταστήματα που δεν έχουν πρόσοψη απέναντι από την πλατεία αλλά τυγχάνουν συνεχόμενα με τέτοια καταστήματα, έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σ' αυτήν και θα χορηγείται η σχετική άδεια από το Δήμο, κατ' άρθρο 3 παρ. 5 Ν.1080/1980 με την προϋπόθεση να μην υπάρχει κατάσταση με πρόσοψη (προβολή) απέναντι από τη συγκεκριμένη θέση, την οποία ζητά ο ενδιαφερόμενος, όπως θα διαπιστώνεται κατόπιν έρευνας και σχετικής έκθεσης του αρμόδιου κατά τόπον Αντιδημάρχου. Η παραχώρηση αυτού του είδους μπορεί να εφαρμόζεται και για καταστήματα της πιο πάνω παρ. 5.2, εφόσον δεν είναι εφικτή η κατανομή χώρου κατά τη διάταξη αυτή.

2.4. Οι προορισμένοι αποκλειστικά για τη λειτουργία του καταστήματος διάδρομοι εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων προσμετρώνται ως κατάληψη.

2.5. Κάθε νέα αίτηση για άδεια εκμετάλλευσης (κατάληψης) τμήματος πλατείας (ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων κλπ) θα συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα (εις τριπλούν) που θα καταρτίζει ο ενδιαφερόμενος και θα καθορίζει λεπτομερώς τον χώρο που θα αναπτύσσονται τα τραπεζοκαθίσματα ή οι λοιπές επιτρεπόμενες εγκαταστάσεις.

2.6. Σε περίπτωση παραβίασης των όρων της άδειας εκμετάλλευσης τμήματος πλατείας ή υπέρβασης της αποτύπωσης του τοπογραφικού διαγράμματος, συντάσσεται έκθεση (με φωτογραφίες από δύο τουλάχιστον όψεις της παράβασης) από τον κατά τόπον αντιδήμαρχο ή από κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο του Δήμου και επιβάλλονται από τον κατά τόπο Αντιδήμαρχο που εξέδωσε την άδεια οι κυρώσεις του άρθρου 3 παρ. 8 του Ν.1080/1980 (όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 5 Ν. 1828/1989 και του άρθρου 6 Ν. 1900/1990) και του άρθρου 3 παρ. 15 του Ν.1080/1980, καθώς και αυτές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

2.7. Απαγορεύεται η ανάπτυξη μαζί με τα τραπεζοκαθίσματα ζαρντινιέρων-γλαστρών, καθώς και η οριοθέτηση του χώρου με αυτές, εκτός αν αυτά έχουν αποτυπωθεί στα κατατεθέντα τοπογραφικά διαγράμματα και έχουν συμπεριληφθεί στη χορηγηθείσα άδεια.

2.8. Τυχόν ομπρέλες θα βρίσκονται αυστηρά μόνο στο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων και δεν θα εξέχουν από αυτόν, ενώ μπορούν στον ίδιο χώρο να αναπτυχθούν αντί γι' αυτές (μη μόνιμες) κατασκευές σκίασης (πέργκολες ξύλινες ή μεταλλικές), αφού πρώτα η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου εκδώσει πίνακα προδιαγραφών, με τον οποίο θα καθορίζεται ο τρόπος και τα υλικά κατασκευής, αλλά και θα τίθενται όροι σχετικά με την καλαισθησία και την ασφάλειά τους. Η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με την ανέγερση προσωρινών λυόμενων κατασκευών σε καμία περίπτωση δε μπορεί να περιλαμβάνει επιφάνεια στην οποία εδράζονται στοιχεία του αστικού εξοπλισμού (φωτιστικά σώματα, παγκάκια κλπ) ή δέντρα.

2.9. Δεν επιτρέπεται να αναπτυχθούν στις πλατείες πλαστικές καρέκλες και γενικά τραπεζοκαθίσματα που δεν συμβαδίζουν με την αισθητική των πλατειών. Σχετικές προδιαγραφές μπορεί να εκδίδει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

2.10. Επιτρέπεται η τοποθέτηση θερμαστρών εξωτερικού χώρου, εφόσον αυτές έχουν αποτυπωθεί στα κατατεθέντα τοπογραφικά διαγράμματα και έχουν συμπεριληφθεί στη χορηγηθείσα άδεια.

2.11. Σε όλους τους παραχωρημένους χώρους μέσα στους πλατείες απαγορεύεται κάθε μόνιμη εγκατάσταση ή κατασκευή, ενώ είναι αυτονόητο ότι σε κάθε περίπτωση λήξης, αφαίρεσης ή ανάκλησης της άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, ο επαγγελματίας είναι υποχρεωμένος άμεσα (εντός δέκα ημερών) να αφαιρέσει πλήρως όλα τα υλικά που έχει τοποθετήσει, χωρίς να δημιουργείται οποιαδήποτε αξίωση εις βάρος του Δήμου. Αν ο επαγγελματίας δεν συμμορφωθεί με την υποχρέωσή του αυτή, τότε καταλογίζεται σε βάρος του χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του ετήσιου τέλους κατάληψης του συγκεκριμένου χώρου, πέραν του αναλογούντος ετήσιου τέλους που επίσης πληρώνεται.

2.12. Σε καμία περίπτωση ο επαγγελματίας δεν επιτρέπεται να φθείρει ή αφαιρέσει στοιχεία του αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, φωτιστικά σώματα, πινακίδες κλπ) ή της φύτευσης (δέντρα, παρτέρια κλπ) που βρίσκονται μέσα στη ζώνη που του έχει παραχωρηθεί. Κάθε επέμβαση ή συντήρησης σ' αυτά πραγματοποιείται μόνο από τα συνεργεία του Δήμου.

2.13. Επιτρέπεται με απόφαση του κατά τόπο Αντιδημάρχου, κατόπιν εισηγήσεως του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας, να αποδίδεται η χρήση της πλατείας για πολιτιστικές εκδηλώσεις της Κοινότητας ή πολιτιστικών φορέων και στην περίπτωση αυτή επιτρέπεται η τροποποίηση της χωροθέτησης των τραπεζοκαθισμάτων και του λοιπού επαγγελματικού εξοπλισμού για τις συγκεκριμένες αυτές ημέρες.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ Δ.Κ. ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

3.1. Το Δημοτικό Συμβούλιο με Απόφασή του καθορίζει σε ποια τμήματα αυτών μπορούν να παραχωρούνται κατά χρήση χώροι σε επαγγελματίες με τη διαδικασία του παρόντος Κανονισμού. Η Απόφαση μπορεί να διατυπώνεται με τη λογική και αρκεί να περιλαμβάνει τα τμήματα που εξαιρούνται και δεν επιτρέπεται σ' αυτά η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

3.2. Ορίζεται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έπειτα από γνώμη της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ετήσιο τέλος ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και αναλόγως της πόλης ή του οικισμού στην οποία κείται ο κοινόχρηστος χώρος. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ίδια Απόφαση μπορεί να ορίζει ζώνες (διαφορετικής χρέωσης) μέσα στις πόλεις και στους λοιπούς οικισμούς του Δήμου. Στη παρούσα φάση τα τέλη ορίζονται σύμφωνα με την αρ. 13/177/2007 απόφαση του Δ.Σ. Αταλάντης.

3.3. Το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου προ της παράδοσης της σχετικής άδειας και, άρα, πριν την χρήση του κοινοχρήστου χώρου. Εξαιρέση εισάγεται όταν το ολικό ποσό υπερβαίνει το ποσό των πεντακοσίων (500,00) ευρώ και παρουσιάζεται αδυναμία καταβολής, οπότε παρέχεται η ευχέρεια καταβολής (2) δύο ισόποσων δόσεων και πάντως μέχρι την 30^η Απριλίου εκάστου έτους. Μετά την ημερομηνία αυτή δεν θα είναι δεκτή η ευχέρεια αυτή. Πάντως μέχρι την εξόφληση του χρέους, οπότε και θα εκδίδεται η άδεια, δεν θα χρησιμοποιείται ο κοινόχρηστος χώρος (Ν. 1080/1980 αρ. 3 παρ. 6).

3.4. Η αίτηση κατάληψης χώρου υποβάλλεται στον αρμόδιο κατά τόπο Αντιδήμαρχο. Σ' αυτήν θα αναφέρονται με σαφήνεια: α) η διεύθυνση και το είδος της προοριζόμενης εκμετάλλευσης, ταυτόσημη με την διαλαμβανόμενη στην άδεια λειτουργίας του καταστήματος, β) η θέση, η έκταση και το είδος της αιτούμενης προς χρήση επιφανείας του κοινοχρήστου χώρου και γ) η διάρκεια αυτής.

3.5. Στην αίτηση για χορήγηση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, εφόσον υποβάλλεται για πρώτη φορά ή εφόσον ζητείται η αλλαγή πραγματικών στοιχείων παλαιότερης άδειας, θα επισυνάπτονται: α) ισχύουσα άδεια ή αντίγραφο της αίτησης άδειας λειτουργίας καταστήματος, β) εις τριπλούν τοπογραφική αποτύπωση, υπογεγραμμένη από μηχανικό, της θέσης του καταστήματος, των παρακειμένων καταστημάτων, των εισόδων και παραθύρων κατοικιών, του πλάτους της πρόσοψης του καταστήματος, του πλάτους του κοινοχρήστου χώρου και της οδού, της θέσης και των διαστάσεων του αιτουμένου χώρου κατάληψης, καθώς και τις θέσεις τυχόν επιτρεπομένων αντικειμένων (ζαρντινιέρων, ομπρελών κλπ) που θα τοποθετηθούν στον χώρο αυτόν και η οποία αποτύπωση θεωρείται ως άνω από υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας για την ακρίβειά της, γ) ταμειακή απόδειξη με τον Α.Φ.Μ. της επιχείρησης και δ) ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς τον Δήμο ή νομίμου ρύθμισής τους.

Ο αρμόδιος κατά τόπο Αντιδήμαρχος μετά την παραλαβή πλήρους φακέλου διαβιβάζει αμέσως τα απαραίτητα έγγραφα του φακέλου στην Τεχνική Υπηρεσία για να συντάξει την κατά τις ανωτέρω διατάξεις προβλεπόμενη έκθεση (λαμβάνοντας υπ' όψιν και τυχόν ειδικούς όρους που ισχύουν σε συγκεκριμένο οικισμό), η οποία επιστρέφει στον άνω αρμόδιο Αντιδήμαρχο το αργότερο εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών για να εκδώσει ή να απορρίψει αιτιολογημένα την αιτούμενη άδεια. Εφόσον πρόκειται για νέα άδεια ή τροποποίηση παλιάς ως προς τον καταλαμβανόμενο χώρο, ο αρμόδιος κατά τόπο Αντιδήμαρχος απευθύνει έγγραφο ερώτημα (συνοδευόμενο από το τοπογραφικό διάγραμμα και την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας) προς την αρμόδια αστυνομική αρχή της πόλης, προκειμένου αυτή να γνωματεύσει. Αν παρέλθουν άπρακτες δεκαπέντε (15) ημέρες από την παραλαβή του εγγράφου ερωτήματος από την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευση αυτή.

Όταν η αιτούμενη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου περιλαμβάνει την ανέγερση προσωρινών λυόμενων κατασκευών (λ.χ. πέργκολες) τότε πριν την έκδοση της άδειας διενεργείται έλεγχος: α) Από την Τεχνική Υπηρεσία σχετικά με την εναρμόνιση της προτεινόμενης κατασκευής στις προδιαγραφές που έχει ορίσει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, ως ανωτέρω και στη συνέχεια β) Από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) από άποψη αισθητικής της κατασκευής, κατά τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 76936/3992/1987 (Φ.Ε.Κ. 783Β' /31.12.1987).

Καθ' όλη τη διαδικασία, οι Υπηρεσίες του Δήμου μπορούν να καλούν τους ενδιαφερόμενους και να τους υποβάλλουν προτάσεις ή παρατηρήσεις, σε σχέση με τον παρόντα κανονισμό και την κείμενη νομοθεσία.

3.6. Εφόσον πρόκειται για ανανέωση άδειας κατάληψης κοινοχρήστου χώρου που έχει δοθεί σε προγενέστερα έτη χωρίς αλλαγή πραγματικών στοιχείων της κατάληψης, στην αίτηση επισυνάπτονται: α) ισχύουσα άδεια λειτουργίας καταστήματος, β) φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που τυχόν έχει χορηγηθεί, γ) ταμειακή απόδειξη με τον Α.Φ.Μ. της επιχείρησης και δ) ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς τον Δήμο ή νομίμου ρύθμισής τους.

3.7. Η άδεια χορηγείται ή ανανεώνεται από τον αρμόδιο κατά τόπο Αντιδήμαρχο μόνο σε καταστήματα που διαθέτουν νόμιμη άδεια λειτουργίας (με τη συνδρομή σε όλες τις άνω διαδικασίες από τις αποκεντρωμένες υπηρεσίες της κάθε δημοτικής ενότητας και στην έδρα του Δήμου με τη συνδρομή του Τμήματος Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών) το αργότερο έως το τέλος Μαρτίου εκάστου έτους. Η άδεια έχει ισχύ έως το τέλος εκάστου ημερολογιακού έτους έκδοσής της. Αν ο δικαιούχος της άδειας αποποιηθεί εγγράφως της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (γεγονός που δεν τον απαλλάσσει ασφαλώς από την καταβολή των αναλογούντων τελών), μπορεί ο χώρος να διατίθεται σε όμορο κατάστημα από το αρμόδιο όργανο, σε οποιαδήποτε χρονική περίοδο του έτους, με δυνατότητα μείωσης στην περίπτωση αυτή του καταβαλλομένου τέλους μέχρι το εβδομήντα τοις εκατό (70%) της κανονικής χρέωσης, μόνο εφόσον έχουν παρέλθει τουλάχιστον οι έξι πρώτοι μήνες του έτους.

3.8. Δε χορηγείται άδεια για χρήση κοινοχρήστων χώρων σε επαγγελματίες που έχουν από οποιαδήποτε αιτία ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 285 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006).

3.9. Όλες οι εκδιδόμενες άδειες αποστέλλονται και αρχειοθετούνται στο Τμήμα Εσόδων και Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ

Περιπτώσεις αδειών κατάληψης κοινοχρήστων χώρων που δεν προβλέπονται στον παρόντα Κανονισμό (ενδεικτικά: α. δέσμευση επιφάνειας δημοτικών οδών ή άλλων κοινόχρηστων χώρων κατόπιν αίτησης δημοτών για απαγόρευση στάθμευσης, β. παραχώρηση χώρου για άσκηση υπαιθρίου εμπορίου κλπ) εξακολουθούν να χορηγούνται με τις διαδικασίες που προβλέπει ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων και οι σχετικές Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών, δηλαδή κατόπιν Αποφάσεων των αρμοδίων συλλογικών οργάνων. Το τέλος που χρεώνεται για τις παραχωρήσεις αυτές ορίζεται με τη γενικότερη Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δελφών, που αναφέρεται στην παρ. 8.1 του παρόντος Κανονισμού. Με την ίδια Απόφαση μπορεί να ορίζονται εξαιρέσεις από τη χρέωση τελών για ειδικές κατηγορίες δημοτών (λ.χ. ανάπηρους), όσον αφορά στην δέσμευση τμήματος δημοτικής οδού για χώρο στάθμευσης ή για απαγόρευση στάθμευσης οχημάτων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5.

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Οι παραβάτες του παρόντος Κανονισμού τιμωρούνται σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και επιπλέον για μεν τις παραβάσεις που αφορούν θέματα κινήσεων και σταθμεύσεων των οχημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ., για δε τις παραβάσεις που αφορούν θέματα επισκευής, κατεδάφισης ή ανέγερσης νέων οικοδομών σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ. και του κτιριοδομικού κανονισμού, καθώς και με τις προβλεπόμενες ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6.

ΙΣΧΥΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ – ΟΡΓΑΝΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Οι διατάξεις του κανονισμού αυτού έχουν ισχύ στις πλατείες της Δ.Κ. Αταλάντης , Δήμου Λοκρών.

Για τον έλεγχο της εφαρμογής των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού και την τυχόν επιβολή ποινών (προστίμων κλπ), αρμόδιο όργανο είναι ο κατά τόπον Αντιδήμαρχος, ο οποίος μπορεί, προκειμένου να ασκήσει την ελεγκτική του αρμοδιότητα, να ζητά εκθέσεις ελέγχου από τις αναφερόμενες κατά περίπτωση στον παρόντα Κανονισμό Υπηρεσίες ή από τους υπαλλήλους του Δήμου που έχουν αναλάβει αρμοδιότητες της πρώην δημοτικής αστυνομίας.

Π Α Ρ Α Ρ Τ Η Μ Α

Α) Νομικό Πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α' /8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του Κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις των κατωτέρω διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν μετά τις τυχόν τροποποιήσεις τους:

- Του Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενων νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α' /1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»
- Του Ν. 1416/1984 (ΦΕΚ 18/Α' /1984)
- Του Ν. 1828/1989 (ΦΕΚ 2/Α' /1989)
- Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/Α' /1990)
- Του Ν. 2218/1994
- Του Ν. 3254/2004 (ΦΕΚ 137/Α' /2004)
- Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»
- Των Ν. 1337/1983, & Ν. 1512/1985
- Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»
- Της Υ.Α. ΥΠΕΧΩΔΕ 3046/304/30-1/3-2-1989 (ΦΕΚ 59 Δ'), «Κτιριοδομικός Κανονισμός»
- Της Απόφασης ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (Φ.Ε.Κ. 2621Β' /31.12.2009) «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»

- Της Εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663/Β' /13-10-2001)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 76936/3992/1987 (ΦΕΚ 783/Β' /1987)
- Της Απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 του Ν. 2831/2000
- Των Ν.4093/2012 ΦΕΚ 222 Α' και Ν.4257/2014 ΦΕΚ 222 Α'
- Του Ν. 2696/99 «περί Κ.Ο.Κ.» άρθρα 34,47 & 48.
- Του Ποινικού Κώδικα, άρθρο 292 παρ. 1 & άρθρο 458.

Β) Ορισμοί

1. Κοινόχρηστα είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει εν προκειμένω στο Δήμο Λοκρών.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 966 του Αστικού Κώδικα, ενώ σύμφωνα με το άρθρο 970 του

Αστικού Κώδικα «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

2. Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.
3. Άδειες Χρήσης Κοινόχρηστου Χώρου είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.
4. Ανάκληση Άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος, αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.
5. Αυθαίρετη Χρήση θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Ο παρών Κανονισμός θα αρχίζει να εφαρμόζεται δέκα (10) ημέρες μετά τη δημοσίευσή του κατά τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α' /8-6-2006).

Κατά ψηφίζουν οι Δ.Σ. κ.κ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 10/126/2015

Αφού τελείωσαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση
Για τούτο συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ν.Λιόλιος

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η.Κολομτσάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Γ.Σταθουλόπουλος, Ι.Θεοδοσίου-Συροπούλου,
Αλ.Κούρος, Δ.Τσοχαντάρης, Ι.Χριστοφόρου
Α.Θεοχάρης, Γ.Γουρνάς, Γ.Βλαχάβας, Β.Καρατράντος
Π.Μαρκοστάμος, Ι.Κούρος, Ν.Παπαχριστόπουλος
, Δ.Χρήστου, Α.Κοτσιαφίτη, Β.Δ.Κυριαζής ,
Κ.Αγγελούσης, Κ.Σούλιας, Ν.Σωτήρχου
Ι.Παπαγεωργίου, Β.Σίμου-Παλαιολόγου,
Γ.Σκαμπερδόπουλος ,Κ.Δούρος, Γ.Ρούσσης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΚΡΩΝ

Ν. ΛΙΟΛΙΟΣ